

AOUT 2017 Communiqué de presse AUGUST 2017 Press Release



La Chambre immobilière du Grand Montréal (CIGM) vient de publier les plus récentes statistiques du marché immobilier résidentiel de la région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal, établies d'après la base de données provinciale Centris® des courtiers immobiliers. Ainsi, 2 899 ventes résidentielles ont été conclues au cours du mois d'août 2017, ce qui représente une augmentation de 8 % par rapport à la même période l'an dernier. Il s'agit également du meilleur mois d'août depuis que la CIGM recense les ventes de propriétés.

Variation des ventes par secteurs

Quatre des cinq principaux secteurs de la RMR ont enregistré une croissance des ventes en août. Seul le secteur de Vaudreuil-Soulanges a vu le nombre de transactions conclues se replier légèrement (-3 %) comparativement à août 2016.

Statistiques par catégories de propriétés

Dans l'ensemble de la RMR montréalaise, les ventes de maisons unifamiliales ont crû de 4 % le mois dernier, tandis que celles de plex de 2 à 5 logements sont demeurées stables.

Au chapitre des prix

À l'échelle de la RMR, les maisons unifamiliales se sont vendues 6 % plus cher en août 2017 qu'un an plus tôt, avec une médiane de 325 000 \$.

Nombre de propriétés à vendre

L'offre de propriétés résidentielles à vendre dans le système Centris® des courtiers immobiliers (24 031) était de 15 % inférieure à ce qu'elle était un an plus tôt.

The Greater Montréal Real Estate Board (GMREB) has just released its most recent residential real estate market statistics for the Montréal Census Metropolitan Area (CMA), based on the real estate brokers' Centris® provincial database. In total, 2,899 residential sales were concluded in August 2017, an 8 per cent increase compared to August of last year. This was the most active month of August since the GMREB began keeping track of property sales.

Sales by geographic area

Four of the five main areas of the Montréal CMA registered an increase in sales in August. Only the Vaudreuil-Soulanges area registered a decrease in sales in August, as sales fell by 3 per cent compared to August of last year.

Sales by property category

Across the Montréal CMA, sales of single-family homes grew by 4 per cent in August, while sales of plexes (2 to 5 dwellings) remained unchanged.

Prices

Single-family homes in the Montréal CMA sold for 6 per cent more in August 2017 than one year earlier, with a median price of \$325,000.

Number of properties for sale

The number of residential properties listed on the real estate brokers' Centris® system (24,031) was 15 per cent lower than it was in August of last year.

**AOÛT 2017 ACTIVITE DU MARCHE
AUGUST 2017 MARKET ACTIVITY**

**Statistiques résidentielles Centris®
Région métropolitaine de Montréal
Août 2017**

		Variation
Inscriptions en vigueur	24 031	-15 %
Nouvelles inscriptions	4 736	-4 %
Ventes totales	2 899	8 %
Maisons unifamiliales	1 615	-4 %
Copropriétés	1 002	19 %
Plex (2 à 5 logements)	278	0 %
Volume des ventes	1 079 342 729 \$	11 %
Prix médian		
Maisons unifamiliales	325 000 \$	6 %
Copropriétés	251 500 \$	1 %
Plex (2 à 5 logements)	470 250 \$	2 %

Périodes comparées : août 2017 vs août 2016
Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®



Statistiques du marché résidentiel - Août 2017

Ventes résidentielles dans la région de Montréal : 8 % ↑

Unifamiliale	Copropriété	Plex
4 % ↑	19 % ↑	0 % ↔

Variation du prix médian

Unifamiliale	Copropriété	Plex
6 % ↑	1 % ↑	2 % ↑
325 000 \$	251 500 \$	470 250 \$

Nombre d'inscriptions en vigueur : -15 % ↓

Périodes comparées : août 2017 vs août 2016
Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

**Indice des prix des propriétés
Région métropolitaine de Montréal
Août 2017**

Janvier 2005 = 100	IPP composé	Variation sur un an
Région métropolitaine de Montréal	326 400 \$	4,6 %
Île de Montréal	409 600 \$	6,3 %
Laval	307 100 \$	3,5 %
Rive-Nord	258 800 \$	3,4 %
Rive-Sud	299 300 \$	3,9 %
Vaudreuil-Soulanges	304 200 \$	4,7 %

Vaudreuil-Soulanges

Août

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	269	243	11 %
En vigueur	1 281	1 516	-16 %
Ventes totales	152	157	-3 %
Unifamiliale	119	122	-2 %
Volume	48 188 650 \$	47 270 928 \$	2 %
Prix médian			
Unifamiliale	318 000 \$	283 000 \$	12 %

Vaudreuil-Soulanges

Janvier à août

	2017	2016	Variation
Inscriptions			
Nouvelles	2 466	2 542	-3 %
En vigueur	1 499	1 714	-13 %
Ventes totales	1 611	1 392	16 %
Unifamiliale	1 325	1 155	15 %
Volume	500 722 819 \$	413 539 027 \$	21 %
Prix médian			
Unifamiliale	295 000 \$	280 000 \$	5 %

Source : Chambre immobilière du Grand Montréal par le système Centris®

**NOUVELLES INSCRIPTIONS AOUT 2017 – NEW LISTING AUGUST 2017
HUDSON-SAINT-LAZARE-VAUDREUIL-DORION-RIGAUD**

Aout/August 2017		
	Inscriptions/Listings	
	Nouvelle	
	New	median
	84	\$353,894
250-	14	\$223,500
251-350	27	\$300,000
351-450	14	\$389,000
451-550	9	\$499,000
551-650	9	\$635,000
651-750	6	\$684,450
751-900	2	\$839,000
901+	3	\$1,279,000

**NOUVELLES INSCRIPTIONS AOUT 2017– NEW LISTING AUGUST 2017
HUDSON-SAINT-LAZARE**

HUDSON		
Aout/August 2017		
	Inscriptions/Listings	
	Nouvelle	Median
	New	Active
	19	\$479,000
250-	3	\$239,000
251-350	3	\$300,000
351-450	3	\$389,000
451-550	1	\$479,000
551-650	6	\$630,000
651-750	0	\$0
751-900	2	\$839,000
901+	1	\$9,500,000

SAINT-LAZARE		
Aout/August 2017		
	Nouvelle	En vigueur
	New	Active
	30	\$350,425
250-	3	\$232,095
251-350	12	\$313,450
351-450	8	\$389,450
451-550	1	\$475,000
551-650	2	\$617,450
651-750	2	\$664,950
751-900	0	\$0
901+	2	\$1,164,500

**NOUVELLES INSCRIPTIONS AOUT 2017 – NEW LISTING AUGUST 2017
VAUDREUIL-DORION-RIGAUD**

VAUDREUIL/DORION		
Aout/August 2017		
	Nouvelle	En vigueur
	New	Active
	22	\$312,000
250-	3	\$222,000
251-350	10	\$283,950
351-450	2	\$382,000
451-550	5	\$519,000
551-650	0	\$0
651-750	2	\$699,000
751-900	0	\$0
901+	0	\$0

RIGAUD		
Aout/August 2017		
	Nouvelle	EnVigueur
	New	Active
	13	\$339,000
250-	5	\$188,000
251-350	2	\$306,500
351-450	1	\$389,000
451-550	2	\$497,000
551-650	3	\$699,000
651-750	2	\$714,000
751-900	0	\$0
901+	0	\$0

**VENTES AOUT 2016 / 2017 – SALES AUGUST 2016/ 2017
HUDSON-SAINT-LAZARE-VAUDREUIL-DORION-RIGAUD**

Aout/August 2016				Aout/August 2017		
	Vendu/ Sold		Nb Jrs	Vendu/ Sold		Nb Jrs
	Total	Median	Nb Days	Total	Median	Nb Days
	81	\$287,000	99	70	\$320,000	93
250-	27	\$197,000	83	12	\$238,500	75
251-350	25	\$284,500	116	28	\$290,000	105
351-450	18	\$393,500	93	16	\$372,000	76
451-550	7	\$485,000	77	8	\$487,000	68
551-650	2	\$610,000	186	5	\$570,000	177
651-750	0	\$0	0	1	\$665,000	16
751-900	1	\$803,000	195	0	\$0	0
901+	1	\$1,820,000	102	0	\$0	0

**VENTES AOUT 2016/ 2017 – SALES AUGUST 2016/ 2017
HUDSON**

HUDSON				HUDSON		
Aout/August 2016				Aout/August 2017		
SOLD						
			Nb Jrs			Nb Jrs
	Total	Median	Nb Days	Total	Median	Nb Days
	12	\$398,750	41	7	\$372,000	242
250-	3	\$225,000	43	0	\$0	0
251-350	2	\$311,750	8	2	\$279,000	128
351-450	2	\$398,750	12	2	\$379,000	157
451-550	3	\$495,000	11	1	\$490,000	8
551-650	0	\$0	0	1	\$620,000	726
651-750	0	\$0	0	0	\$0	0
751-900	1	\$803,000	195	0	\$0	0
901+	1	\$1,820,000	102	0	\$0	0

**VENTES AOUT 2016/ 2017 – SALES AUGUST 2016/ 2017
SAINT-LAZARE**

SAINT-LAZARE				SAINT-LAZARE		
Aout/August 2016				Aout/August 2017		
SOLD				SOLD		
			Nb Jrs			Nb Jrs
	Total	Median	Nb Days	Total	Median	Nb Days
	21	\$345,000	141	19	\$375,000	61
250-	4	\$224,500	111	1	\$250,000	3
251-350	8	\$291,000	189	5	\$295,000	122
351-450	5	\$397,000	70	6	\$372,000	60
451-550	3	\$475,000	118	4	\$480,250	29
551-650	1	\$635,000	310	3	\$570,000	23
651-750	0	0	0	0	\$0	0
751-900	0	\$0	0	0	\$0	0
901+	0	\$0	0	0	\$0	0

**VENTES AOUT 2016/ 2017 – SALES AUGUST 2016/ 2017
VAUDREUIL-DORION**

VAUDREUIL/DORION				VAUDREUIL-DORION		
Aout/August 2016				Aout/August 2017		
SOLD				SOLD		
			Nb Jrs			Nb Jrs
	TOTAL	MEDIAN	Nb Days	Total	Median	Nb Days
	33	\$275,000	81	39	\$313,200	80
250-	9	219000	45	6	\$242,500	62
251-350	14	\$274,000	84	21	\$290,000	99
351-450	8	\$367,500	110	8	\$371,500	49
451-550	1	\$485,000	155	2	\$497,000	86
551-650	1	\$585,000	62	1	\$555,000	92
651-750	0	0	0	1	\$665,000	16
751-900	0	\$0	0	0	\$0	0
901+	0	\$0	0	0	\$0	0

**VENTES AOUT 2016/ 2017 – SALES AUGUST 2016/ 2017
RIGAUD**

RIGAUD				RIGAUD		
Aout/August 2016				Aout/August 2017		
SOLD				SOLD		
			Nb Jrs			Nb Jrs
	TOTAL	MEDIAN	Nb Days	Total	Median	Nb Days
	15	\$190,000	126	6	\$223,450	129
250-	11	\$165,000	116	5	\$209,900	105
251-350	1	\$279,000	201	0	\$0	0
351-450	3	\$438,500	140	0	\$0	0
451-550	0	\$0	0	1	\$549,950	250
551-650	0	\$0	0	0	0	0
651-750	0	0	0	0	0	0
751-900	0	\$0	0	0	\$0	0
901+	0	\$0	0	0	0	0

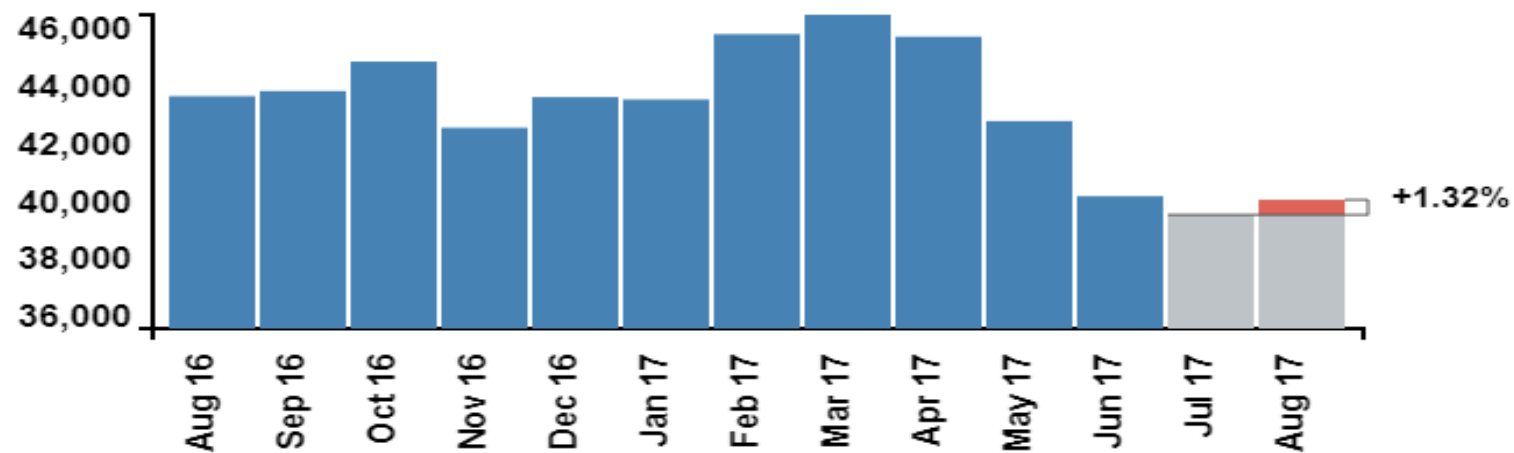
The national average price is heavily skewed by sales in Greater Vancouver and Greater Toronto, two of Canada's most active and expensive markets. Excluding these two markets from calculations trims almost \$100,000 from the national average price (\$373,859).





National Home Sales

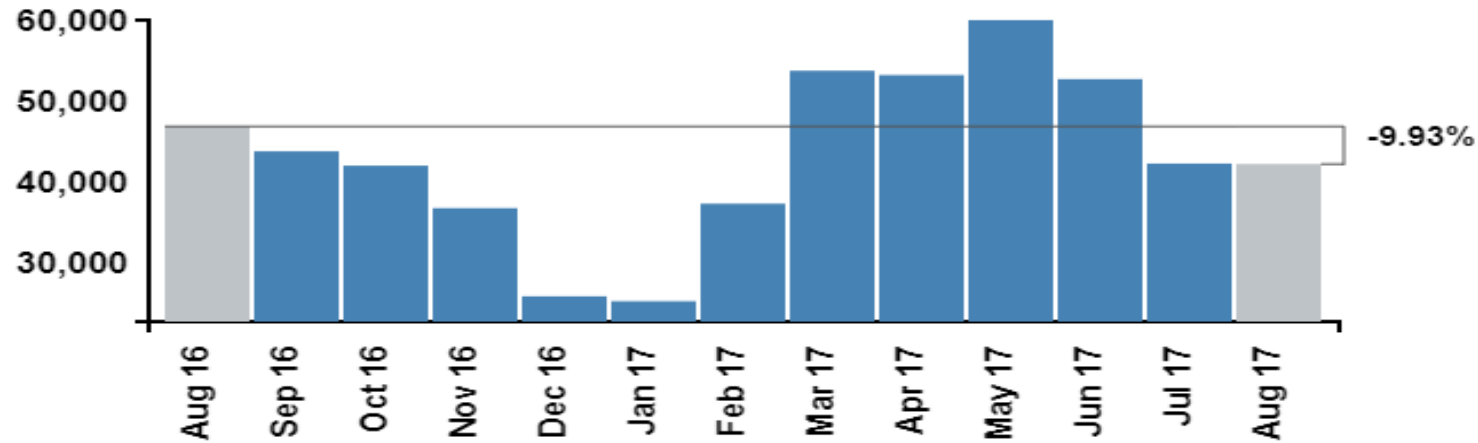
The number of homes sold via Canadian MLS® Systems edged up by 1.3% in August 2017. The small gain breaks a string of four straight declines, but still leaves activity 13.8% below the record set in March.





Actual Activity

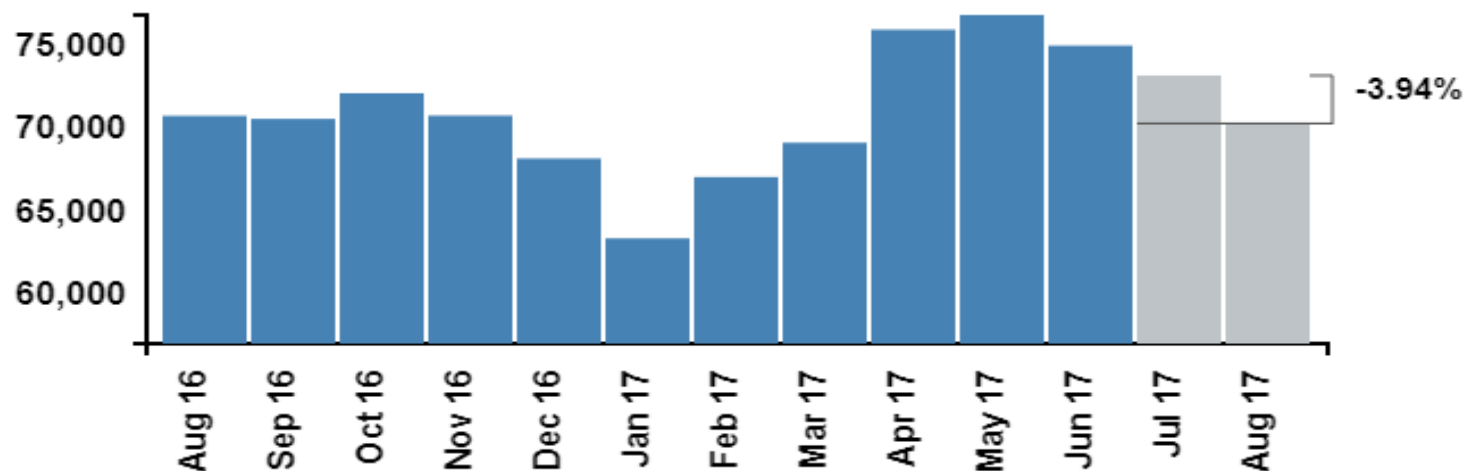
Actual (not seasonally adjusted) activity was down 9.9% on a y-o-y basis in August 2017. Sales were down from year-ago levels in about 60% of all local markets, led by the GTA and nearby housing markets.





Newly Listed Homes

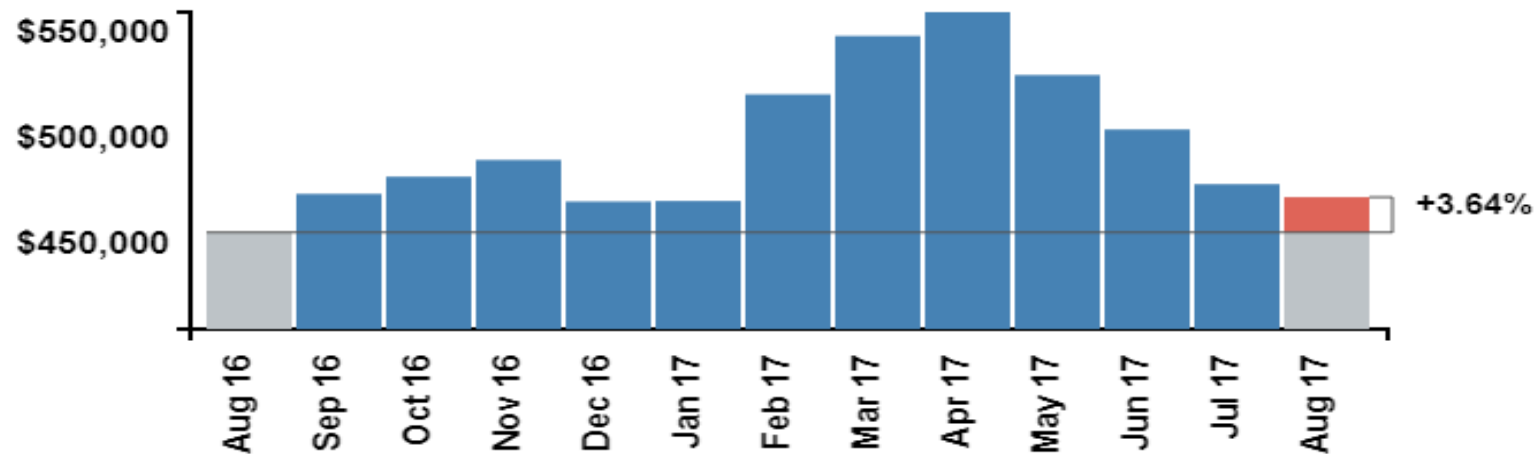
The number of newly listed homes slid a further 3.9% in August, marking a third consecutive monthly decline. The national result largely reflects a reduction in newly listed homes in the GTA, Hamilton-Burlington, London-St. Thomas and Kitchener-Waterloo, as well as the Fraser Valley.





National Average Sale Price

The actual (not seasonally adjusted) national average price for homes sold in August 2017 was \$472,247, up 3.6% from where it stood one year earlier. The national average price is heavily skewed by sales in Greater Vancouver and Greater Toronto, two of Canada's most active and expensive markets.





Compare Areas

Select an area below:

Canada

Canada

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$472,247	\$455,658	3.6%

Select an area below:

→ Greater Vancouver*

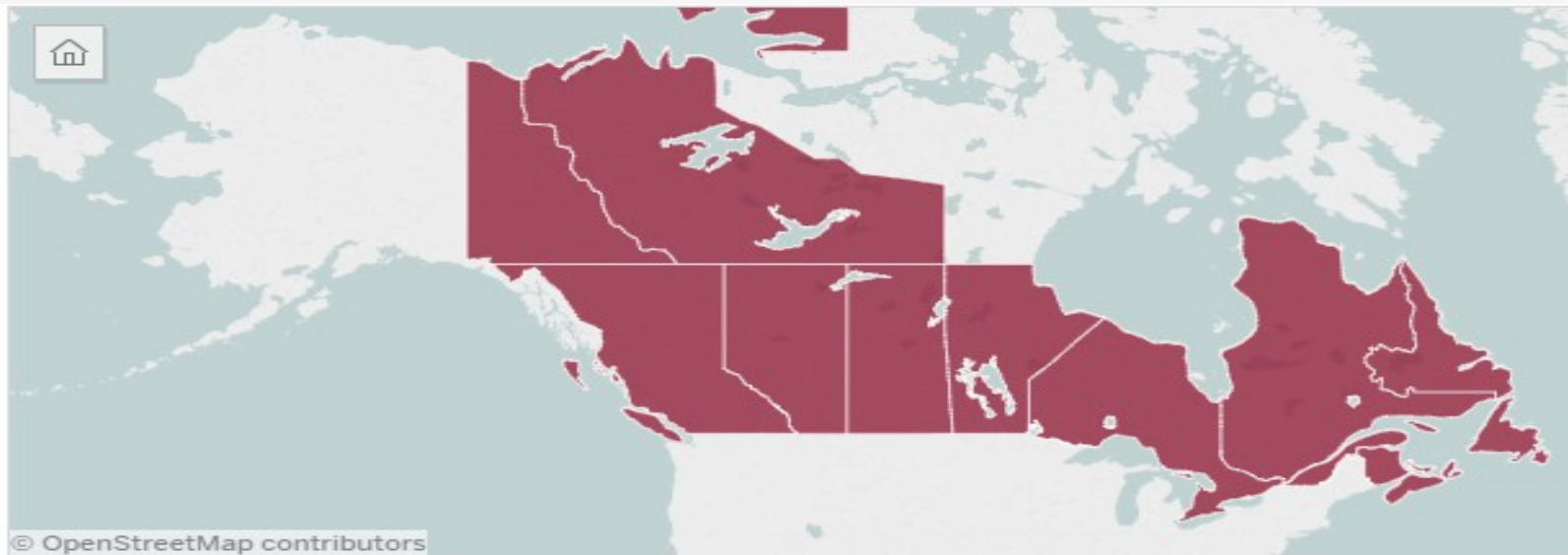
→ Greater Vancouver*

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$1,029,700	\$941,000	9.4%

* Areas displaying MLS® HPI benchmark prices; all other areas display average prices.

Source: The Canadian Real Estate Association





© OpenStreetMap contributors

Compare Areas

Select an area below:

Canada

Canada

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$472,247	\$455,658	3.6%

Select an area below:

→ Greater Toronto*

→ Greater Toronto*

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$755,400	\$661,100	14.3%

* Areas displaying MLS® HPI benchmark prices; all other areas display average prices.

Source: The Canadian Real Estate Association





Compare Areas

Select an area below:

Canada

Canada

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$472,247	\$455,658	3.6%

Select an area below:

→ Montreal CMA*

→ Montreal CMA*

August 2017	August 2016	Y/Y % Change
\$326,400	\$311,900	4.6%

* Areas displaying MLS® HPI benchmark prices; all other areas display average prices.

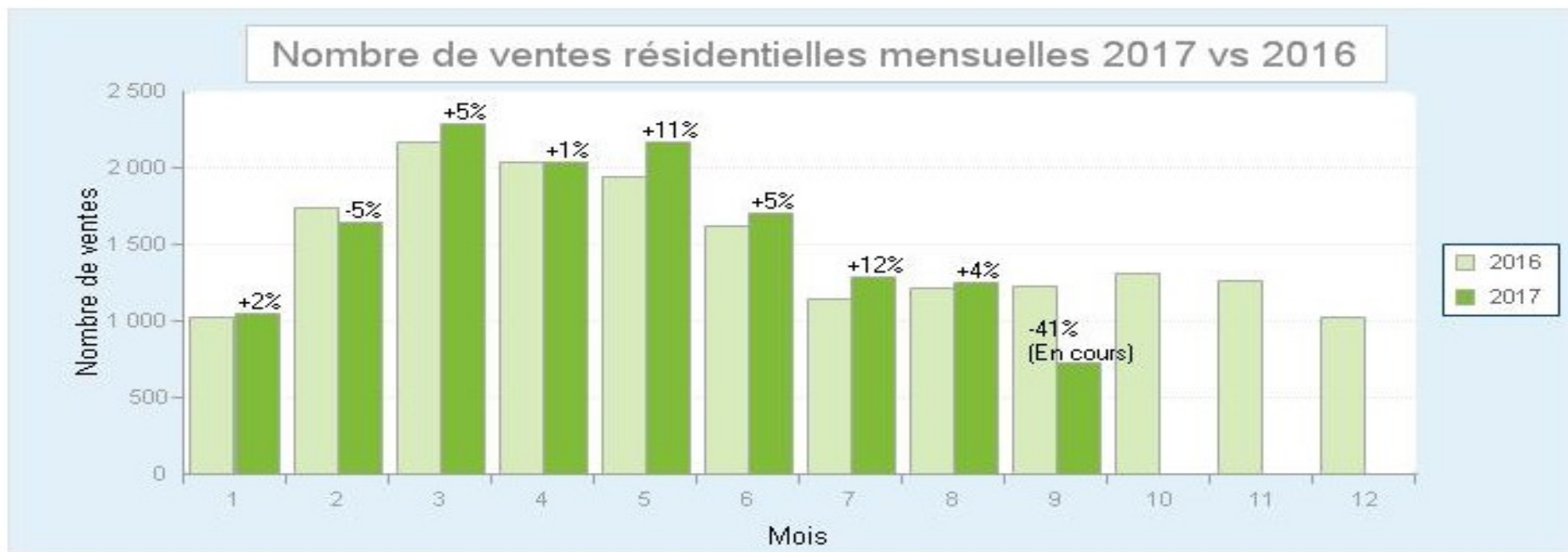
Source: The Canadian Real Estate Association



Statistiques Centris®

Région administrative

Montérégie ▼



● Nombre ○ Volume

Rapports statistiques

Statistiques Centris® par municipalité/arrondissement et genre de propriété

Montérégie Vaudreuil-Soulanges

	Août 2017					Août 2016												
	Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *				Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *			
	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)
Hudson	27	122	6	2 412 000	243					22	126	12	6 208 500	42				
Unifamiliale	22	97	6	2 412 000	243	402 000	372 000	95	107	19	99	12	6 208 500	42	517 375	398 750	96	110
Maison de plain-pied	10	33	2	780 000	96	390 000	390 000	96	101	8	29	3	1 009 500	13	336 500	329 500	96	98
Maison à étages	12	61	4	1 632 000	316	408 000	372 000	95	110	11	65	9	5 199 000	51	577 667	485 000	96	114
Maison à paliers multiples	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Maison à un étage et demi	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
Coprop./App.	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Appartement	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Maison	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prop. à revenus	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
Duplex	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Autre	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Ferme/Fermette	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Ferme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Terre/Terrain	3	15	0	0	0	0	0	0	0	2	18	0	0	0	0	0	0	0
Terre	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0
Terrain	3	14	0	0	0	0	0	0	0	1	15	0	0	0	0	0	0	0
Com./Ind./Ent.	1	4	0	0	0	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0
Commerciale	1	2	0	0	0	0	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0
Entreprise (fonds de commerce)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0

Statistiques Centris® par municipalité/arrondissement et genre de propriété

Montérégie Vaudreuil-Soulanges

	Août 2017					Août 2016												
	Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *				Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *			
	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)
Saint-Lazare	44	301	22	8 345 059	69					36	322	24	8 494 156	139				
Unifamiliale	38	227	19	7 699 059	61	405 214	375 000	99	107	29	239	21	7 380 656	142	351 460	345 000	96	98
Maison de plain-pied	12	67	7	2 809 300	81	401 329	369 000	98	113	11	55	7	2 166 500	220	309 500	284 500	96	105
Maison à étages	25	150	12	4 889 759	50	407 480	402 000	100	103	17	179	12	4 769 156	110	397 430	393 500	97	90
Maison à paliers multiples	1	10	0	0	0	0	0	0	0	1	3	1	295 000	10	295 000	295 000	89	76
Maison à un étage et demi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Maison mobile	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	150 000	112	150 000	150 000	89	154
Coprop./App.	2	6	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0
Appartement	2	6	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
Maison	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Prop. à revenus	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Duplex	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Ferme/Fermette	2	12	1	446 000	75					3	19	2	863 500	166				
Ferme	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fermette	2	11	1	446 000	75	446 000	446 000	99	113	3	19	2	863 500	166	431 750	431 750	95	122
Terre/Terrain	1	35	2	200 000	135					4	48	1	250 000	24				
Terre	0	4	0	0	0	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0
Terrain	1	31	2	200 000	135	100 000	100 000	85	112	3	44	1	250 000	24	250 000	250 000	88	185
Com./Ind./Ent.	1	18	0	0	0					0	10	0	0	0				
Commerciale	1	17	0	0	0					0	10	0	0	0				
Entreprise (fonds de commerce)	0	1	0	0	0					0	0	0	0	0				

Statistiques Centris® par municipalité/arrondissement et genre de propriété

Montérégie Vaudreuil-Soulanges

	Août 2017					Août 2016												
	Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *				Inscriptions		Ventes		Délai	Prix de vente *			
	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)
Vaudreuil-Dorion	69	293	60	18 619 354	99					72	403	51	14 582 052	89				
Unifamiliale	33	129	39	12 871 610	81	330 041	313 200	97	108	41	215	33	9 930 328	81	300 919	275 000	96	103
Maison de plain-pied	10	37	10	3 038 500	52	303 850	298 750	98	104	12	54	7	1 974 500	56	282 071	272 000	96	101
Maison à étages	21	84	26	9 042 110	96	347 773	320 000	97	110	24	143	24	7 627 828	93	317 826	298 500	97	105
Maison à paliers multiples	2	7	3	791 000	44	263 667	269 000	94	98	5	15	0	0	0	0	0	0	0
Maison à un étage et demi	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	208 000	5	208 000	208 000	95	103
Maison mobile	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	120 000	57	120 000	120 000	94	78
Coprop./App.	20	89	17	3 618 744	103	212 867	185 000	97	97	28	130	16	2 951 924	112	184 495	178 000	97	100
Appartement	16	76	15	2 959 744	103	197 316	180 000	97	95	26	121	16	2 951 924	112	184 495	178 000	97	100
Maison	3	12	2	659 000	110	329 500	329 500	99	111	2	9	0	0	0	0	0	0	0
Loft/Studio	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prop. à revenus	2	9	2	849 000	72					0	11	2	1 699 800	36				
Duplex	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
Triplex	0	1	2	849 000	72	424 500	424 500	95	100	0	3	0	0	0	0	0	0	0
Quadruplex	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Autre	1	3	0	0	0					0	3	2	1 699 800	36				
Ferme/Fermette	0	4	0	0	0					0	3	0	0	0				
Ferme	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Fermette	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Terre/Terrain	13	39	1	570 000	341					0	22	0	0	0				
Terre	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
Terrain	13	33	1	570 000	341	570 000	570 000	80	162	0	19	0	0	0	0	0	0	0
Com./Ind./Ent.	1	23	1	710 000	538					3	22	0	0	0				
Commerciale	0	17	0	0	0					2	15	0	0	0				
Industrielle	0	0	1	710 000	538					0	2	0	0	0				
Entreprise (fonds de commerce)	1	6	0	0	0					1	5	0	0	0				

Statistiques Centris® par municipalité/arrondissement et genre de propriété

Montérégie Vaudreuil-Soulanges

	Août 2017					Août 2016												
	Inscriptions		Ventures		Délai	Prix de vente *				Inscriptions		Ventures		Délai	Prix de vente *			
	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)	Nouv.	En vigueur	Nombre	Volume (\$)	Nbre jours	Moyen	Médian	vs ins. (%)	vs éval. (%)
Rigaud	26	157	10	3 217 850	104					22	172	20	4 194 350	166				
Unifamiliale	15	92	6	1 606 850	130	267 808	223 450	94	91	16	101	15	3 437 850	127	229 190	190 000	95	106
Maison de plain-pied	6	45	4	819 900	90	204 975	202 450	93	96	8	52	7	1 449 500	124	207 071	160 000	94	90
Maison à étages	8	44	1	549 950	250	549 950	549 950	100	67	6	44	5	1 201 350	78	240 270	194 600	97	128
Maison à paliers multiples	0	1	1	237 000	166	237 000	237 000	91	96	1	1	2	355 000	291	177 500	177 500	93	109
Maison à un étage et demi	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	432 000	61	432 000	432 000	96	143
Maison mobile	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0
Coprop./App.	4	9	3	911 000	44	303 667	308 000	94	102	1	14	1	134 000	154	134 000	134 000	96	99
Appartement	2	8	1	260 000	12	260 000	260 000	90	91	0	10	1	134 000	154	134 000	134 000	96	99
Maison	2	1	2	651 000	60	325 500	325 500	97	108	1	4	0	0	0	0	0	0	0
Prop. à revenus	1	7	0	0	0					1	6	1	438 500	199				
Duplex	1	2	0	0	0	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0
Triplex	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Quadruplex	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre	0	2	0	0	0					0	1	1	438 500	199				
Ferme/Fermette	0	4	1	700 000	128					0	6	0	0	0				
Ferme	0	0	1	700 000	128	700 000	700 000	97	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fermette	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0
Terre/Terrain	6	36	0	0	0					3	33	3	184 000	358				
Terre	1	13	0	0	0	0	0	0	0	0	10	1	95 000	502	95 000	95 000	76	0
Terrain	5	23	0	0	0	0	0	0	0	3	23	2	89 000	286	44 500	44 500	87	87
Com./Ind./Ent.	0	9	0	0	0					1	12	0	0	0				
Commerciale	0	6	0	0	0					0	7	0	0	0				
Industrielle	0	3	0	0	0					1	3	0	0	0				
Entreprise (fonds de commerce)	0	0	0	0	0					0	2	0	0	0				